



**NÉVILLE** **PLU**  
**Plan Local d'Urbanisme**  
 MAIRIE  
 rue de l'Eglise  
 76460 NÉVILLE  
 tél.: 02 35 97 05 50  
 fax: 02 35 97 41 49

Approuvé le ...  
 Modifié le ...

**PLAN DE ZONAGE**

**DETAIL SUR LE BOURG**

Document approuvé par le conseil municipal le 22 novembre 2019

échelle 1/2 000

chargé d'études du P.L.U.: **Perspectives** - Gauguin ALEXANDRE urbaniste  
 98, Le Petit Chemin 76520 Fresne-le-Plan  
 Tél. 02 35 77 92 33 Email: gauguin.alexandre@perspectives-urbanisme.fr

**légende**

- U**(plus indice) zone urbaine
- AU**(plus indice) zone à urbaniser
- A**(plus indice) zone agricole
- N**(plus indice) zone naturelle et forestière
- délimitation de zone
- - - - délimitation de secteur
- [hatched] espace boisé classé EBC
- [tree icons] arbre isolé ou alignement d'arbres classé en espace boisé classé EBC
- [house icon] Bâtiment de caractère situé en zone agricole, et faisant l'objet d'une fiche du PLU
- [green line] talus protégé en application du L151-23 CU
- 1** emplacements réservés

| numéro | objet                                    | parcelle    | surface            | destination |
|--------|--|-------------|--------------------|-------------|
| 1      | extension du cimetière                   | B 1094      | 2380m <sup>2</sup> | commune     |
| 2      | réalisation d'une station de surpression | ZD 2a ZD 2c | 2000m <sup>2</sup> | commune     |

urbansation extérieure

zone U (bourg et certains hameaux)  
 secteur Ua (centre bourg)  
 secteur Ub (équipements publics)

secteur Uy poste de transformation

zone AU

zone A

zone N

risque d'inondation (secteurs indicés i)

risque d'inondation de sous-sol (secteurs indicés j)

risque d'effondrement de terrain (secteurs indicés m)